

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 4, điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 795/2023/HS-PT ngày 29/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án hình sự sơ thẩm số 49/2022/HSST ngày 13/10/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 233/QĐ-CTHADS ngày 15/12/2023 của Cục Trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang (nay là Thi hành án dân sự tỉnh An Giang);

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 313/2024/585/CT-CITYLAND/AG, ngày 31/12/2024 của Công ty TNHH Tư Vấn và thẩm định giá CITYLAND;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo cho:

- Người phải thi hành án:

+ Ông Nguyễn Văn Vũ; Địa chỉ: Khóm Bình Thới 1, phường Bình Đức (địa chỉ cũ: Khóm Bình Thới 1, phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên), tỉnh An Giang.

+ Ông Nguyễn Hoàng Tuấn (Ba Voi); Địa chỉ: Số 162/4, khóm Đông An, phường Long Xuyên (địa chỉ cũ: Số 162/4, khóm Đông An, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên), tỉnh An Giang.

- Người được thi hành án: bà Trần Thị Mỹ Hạnh; địa chỉ: Số 62, đường Nguyễn Hữu Thọ, khóm Đông Thịnh 6, phường Long Xuyên (địa chỉ cũ: khóm Đông Thịnh 6, phường Mỹ Phước, thành phố Long Xuyên), tỉnh An Giang.

Thi hành án dân sự tỉnh An Giang thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Thi hành án dân sự tỉnh An Giang; địa chỉ: số 39, Quang Trung, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

**2. Tên tài sản và giá khởi điểm của tài sản đấu giá:**

**2.1. Tài sản 01:** 01 (Một) xe mô tô (đã qua sử dụng), biển số: 67B2-651.90, loại xe: Hai bánh từ 50-175 cm<sup>3</sup>, nhãn hiệu: HONDA, số loại: VARIO 150, màu sơn: Đen đồng, số máy: KF41E2146664, số khung: MH1KF4125MK142735, dung tích xi lanh: 149 cm<sup>3</sup>, năm SX: 2021, số chỗ



ngồi: 2, do ông Cao Tấn Tài đứng tên chủ xe, căn cứ theo Phiếu trả lời xác minh xe của Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh An Giang ngày 08/10/2024. Tình trạng xe lưu hành.

**2.2. Tài sản 02:** 01 (Một) xe mô tô (*đã qua sử dụng*), biển số: 67L2-084.52, loại xe: Hai bánh từ 50-175 cm<sup>3</sup>, nhãn hiệu: SUZUKI, số loại: SATRIA F150, màu sơn: Đen đỏ, số máy: CGA1ID160442, số khung: MH8DL11AZJJ160407, dung tích xi lanh: 147 cm<sup>3</sup>, năm SX: 2018, số chỗ ngồi: 2, do bà Nguyễn Thị Gấm đứng tên chủ xe, căn cứ theo Phiếu trả lời xác minh xe của Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh An Giang ngày 08/10/2024. Tình trạng xe lưu hành.

**2.3. Tài sản 03:** 01 (Một) xe mô tô 2 bánh (*đã qua sử dụng*), biển số: 67B2-651.39, nhãn hiệu: HONDA, số loại: VARIO 150, màu sơn: Trắng cam, số máy: KF41E2196238, số khung: MH1KF4128MK191542, dung tích xi lanh: 149 cm<sup>3</sup>, năm SX: 2021, số chỗ ngồi: 2, do bà Mai Thị Dung đứng tên chủ xe, căn cứ theo Phiếu trả lời xác minh xe của Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh An Giang ngày 08/10/2024. Tình trạng xe lưu hành.

**2.4. Tài sản 04:** 01 (Một) xe mô tô (*đã qua sử dụng*), biển số: 67B2-208.10, loại xe: Hai bánh từ 50-175 cm<sup>3</sup>, nhãn hiệu: GLAD, màu sơn: Đỏ, số loại: C110, số máy: VDCZS152FMH60003241, số khung: RNDWCH1M03241, dung tích xi lanh: 107 cm<sup>3</sup>, năm SX: 2017, số chỗ ngồi: 2, do bà Trần Bé Nhỏ đứng tên chủ xe, căn cứ theo Phiếu trả lời xác minh xe của Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh An Giang ngày 08/10/2024. Hiện trạng thực tế đã thay đổi dàn áo, số khung số máy không đúng với biển số đăng ký. Tình trạng xe phé liệu.

**Phương tiện, tang vật bị tạm giữ** (*đã qua sử dụng, không lên nguồn*), gồm:

- 01 (Một) Laptop, Toshiba Satellale L550, cục sạc.
- 01 (Một) Chuột máy tính.
- 01 (Một) ĐTDĐ Samsung Galaxy note 5, ốp lưng màu đồng.
- 01 (Một) Máy tính bảng Samsung Galaxy Tab A.
- 01 (Một) ĐTDĐ màn hình cảm ứng hiệu Samsung, ốp lưng màu bạc đồng.

Tất cả tài sản trên đang được bảo quản tại Thi hành án dân sự tỉnh An Giang. Địa chỉ: Kho Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

**2.5. Tài sản 05:** 01 (Một) xe mô tô 2 bánh (*đã qua sử dụng*), biển số: 67B2 - 080.43, nhãn hiệu: Honda, số loại: Wave, màu sơn: Xanh, số máy: LC152FMH01890136, số khung: 67B208043, dung tích xi lanh: 108 cm<sup>3</sup>, số

chỗ ngồi: 2, do bà Trần Thị Ngọc Hương đứng tên chủ xe, căn cứ theo Phiếu trả lời xác minh xe của Phòng cảnh sát giao thông Công an tỉnh An Giang ngày 29/5/2025. (chưa kiểm tra chất lượng tài sản).

**3. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, thời gian nộp tiền đặt trước và bước giá.**

- Giá khởi điểm:

+ Giá khởi điểm tài sản 01: **22.500.000 VNĐ** (hai mươi hai triệu, năm trăm ngàn đồng).

+ Giá khởi điểm tài sản 02: **13.500.000 VNĐ** (Mười ba triệu, năm trăm ngàn đồng).

+ Giá khởi điểm tài sản 03: **22.500.000 VNĐ** (hai mươi hai triệu, năm trăm ngàn đồng).

+ Giá khởi điểm tài sản 04: **868.500 VNĐ** (tám trăm sáu mươi tám ngàn, năm trăm đồng).

+ Giá khởi điểm tài sản 05: **2.200.000 VNĐ** (Hai triệu, hai trăm ngàn đồng).

- Tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ 07 giờ 00 phút, ngày 31/7/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 18/8/2025.

- Bước giá:

+ Tài sản 01: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 1.000.000 đồng.

+ Tài sản 02: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 500.000 đồng.

+ Tài sản 03: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 1.000.000 đồng.

+ Tài sản 04: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 200.000 đồng.

+ Tài sản 05: Áp dụng mức chênh lệch tối thiểu là 200.000 đồng.

Người tham gia đấu giá trả giá, trả giá phải ít nhất bằng giá khởi điểm trong trường hợp công khai giá khởi điểm. Người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá liền kề đã trả.

**4. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.**

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 00 phút ngày 31/7/2025 và kết thúc lúc 17 giờ 00 phút, ngày 18/8/2025.

- Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dững Trung Nam; Địa chỉ: Số 98 Trần Nguyên Đán, phường Long Xuyên (địa chỉ cũ: phường Mỹ Xuyên, TP. Long Xuyên), tỉnh An Giang.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có đủ điều kiện theo luật định, mua hồ sơ, nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá (không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy



định tại Khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản) và các nội dung khác theo Thông báo niêm yết đấu giá và Quy chế cuộc đấu giá.

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:** Xem tài sản trong giờ hành chính, trong 03 ngày làm việc kể từ ngày 13/8/2025 đến hết ngày 15/8/2025; tại nơi có tài sản (liên hệ THADS tỉnh An Giang – Chấp hành viên Phạm Tấn Hòa số điện thoại 0763.988.789, trong giờ hành chính để được hướng dẫn)

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Thi hành án dân sự tỉnh An Giang; địa chỉ: Số 39 Quang Trung, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang.

**6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 21/8/2025.

**7. Thời hạn thanh toán:** Người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp tiền vào tài khoản của cơ quan thi hành án dân sự trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm (Theo khoản 12, Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020).

**Ghi chú:**

- Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

- Khách hàng không đi xem tài sản thì được coi là đã chấp nhận chất lượng, số lượng tài sản đấu giá và không được khiếu nại, khiếu kiện về sau. Người trúng đấu giá sẽ được Cơ quan Thi hành án dân sự giao theo hiện trạng thực tế của tài sản.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

- Người mua trúng đấu giá tài sản phải chịu toàn bộ các loại phí, chi phí, thuế trước bạ, thuế thu nhập cá nhân và các khoản thuế khác (nếu có) phát sinh trong quá trình làm thủ tục sang tên, cấp giấy chứng nhận đăng ký phương tiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND tỉnh An Giang;
- Lãnh đạo THADS tỉnh An Giang (để báo cáo);
- Trụ sở THADS tỉnh An Giang (niêm yết);
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh An Giang;
- Lưu: VT, HSTHA (06 bản).



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Phạm Tấn Hoà**